



Natallia Palyshenkava

CONSTRUCTION ECONOMIST

Bouwkundig ingenieur met een internationale ervaring in bouwkosten management
Corresponderend lid CEEC (Conseil Européen des Economistes de la Construction) www.ceecorg.eu

CONTACT

GSM
+32 468 560 285

Email
natallia@palyna.com

Website
www.palyna.com

OPLEIDINGEN

2014-2015
Kostendeskundige Bouw
Vitruvius Opleidingen, NL

2003-2009
Ingenieur Bouw
Hogeschool Zeeland, NL

EXPERTISE

Elementenramingen
Haalbaarheidsstudies
Aanbestedingen
Gebiedsontwikkeling
Projectontwikkeling
Optimalisatie processen
Business Analyse
Databases
Templates en rekentools
NL-SfB codering
Bouwtechnisch Bestek Woningbouw

TALEN

Nederlands
Engels
Russisch



WERKERVARING

- 2022-2023
Alpha Plus Consulting
CONSTRUCTION ECONOMIST
Quantity Surveying & QS Bank Widnell
Optimalisatie Quantity Surveying processen Sweco
Template investeringskosten gebiedsontwikkelingen Sweco
Template bouwkosten ramingen beginfase Sweco
Rekentool haalbaarheidsstudie projectontwikkeling Verstraete Team
Systeem database bouwkosten Widnell
Dataroom Technical Due Diligence Brussels Airport Company
- 2020-2021
Witteveen+Bos, BE & NL
CONSTRUCTION ECONOMIST
Integratie van Nederlandse Standaardssystematiek Kostenramingen in Belgische projecten
Database met prijzen, diverse templates en rekentools, prijsnazichten
Kostenmanagement Aquafin projecten inclusief templates
- 2011-2019
Matexi
CONSTRUCTION COST EXPERT/CALCULATOR
Ramingen en haalbaarheidsstudies complexe bouwprojecten
Elementenramingen wedstrijden
Bouwkostenmanagement in Programma van Eisen
Diverse templates en rekentools
- 2009-2011
Gemeente Hulst, NL
HANDHAVER/VERGUNNINGVERLENER BOUW
Controles brandveiligheid openbare gebouwen
Bouwvergunningen

PROJECTEN

Appartementen en woningen
Kantoren en retail
Ondergrondse parkeergarages
Assistentiewoningen
Studentenkamers
Hotels, short stay
Airport uitbreiding (intermodale HUB, terminal, kantoren, hotel)
Infrastructuur objecten

Projecten

2023-2022 Alpha Plus Consulting

- Quantity Surveying Bank ZIN Brussel Widnell
- Gebiedsontwikkeling Rupelregio Sweco
- Gebiedsontwikkeling Leuven Sweco

2020-2021 Witteveen+Bos, BE & NL

- Elementenraming wedstrijd uitbreiding Brussels Airport (wedstrijd gewonnen) - terminal, intermodale HUB, hotel en kantoor in CLT elementen
- Ramingen wegeniswerken, parkeerterrein, infrastructuur bedrijventerrein BE
- Diverse beheerdersgebouwen, trafogebouwen NL en BE
- Twee varianten brug BE
- Parking, technische gebouwen en clubgebouwen sportpark Brussel
- Geluidsschermen snelweg BE
- Truckparking NL
- Appartementencomplex NL
- Signaalgebied inrichting BE
- Ophoging grond industriezone haven BE
- Fiets en wegtunnels BE
- Openbare fietsenstalling in bestaande parkeergarage NL
- Overkapping busstation NL

2019-2011 Matexi

APPARTEMENTEN, WONINGEN, RETAIL, ONDERGRONDSE PARKEERGARAGE

- Pier Kornel Aalst
- Botermelkstraat Aalst
- Harenheyde Brussel
- Leopold Vieuws Evere
- Alba Hasselt
- Quartier Bleu Hasselt
- De Branderij Kortrijk
- Vetex Kortrijk
- Paradis Express Luik
- Merelplein Machelen
- Drypikkel Merchtem
- Het Laere Roeselare
- 4 Fontijnen Vilvoorde
- Bamboe Vorst

ASSISTENTIEWONINGEN

- Parkville Blankenberge
- Huyze Leon Moorslede

STUDENTENKAMERS

- Gandamolens Gent

HOTEL, SHORT STAY

- Antwerp Tower

WEDSTRIJDEN

- Brussel Josaphat fase I
- Oude Dokken Gent

OPLEIDINGEN

- Lerend Netwerk Kerk in het Midden Provincie Oost-Vlaanderen
- basis cursus maatschappelijke kosten baten analyse (MKBA), Den Haag NL
- International Cost Engineering Council (ICEC World Congress), Rotterdam NL
- VOKA Bryo StandUP traject - Alpha Plus Consulting
- CVO MIRAS "Webdesign met Wordpress"
- Duurzame gebouwen en mobiliteit Leefmilieu Brussel
- Renovatie van Brusselse torens Leefmilieu Brussel
- lesgever opleiding Meetcode bij Matexi
- lesgever opleiding Infra in Navision bij Matexi

VRIJWILLIGERS- WERK

- Respondent Apartment Model Pricing Survey Trinity College Dublin, the University of Dublin
- lid werkgroep update statuten NVBK
- deelnemer Ecobouwers Opendeur
- actief lid Markant Waregem
- lid werkgroep Lifestijl & Trends Markant Nationaal
- mentor Samen Inburgeren bij OCMW Waregem
- lesgever workshop verlichting bij Markant
- lid Hogeschoolraad Hogeschool Zeeland



PALYRA